



**ANEP**

CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

DIRECCIÓN  
SECTORIAL DE  
INFRAESTRUCTURA

**RUBRADO - ESCUELA N° 70 - SANTA TERESA - DPTO. ROCHA**

Agosto 2023

**Area Gestión y Contralor de Obras- Versión 2018**

TIPO DE INTERVENCION: MANTENIMIENTO

Area construida

AREAS CUBIERTAS EXTERIORES ( galerías)

Area construida

ESPACIOS EXTERIORES

Area de intervención

RUBRO VARIOS

RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
<b>1.00</b>	<b>IMPLANTACION EN OBRA</b>					<b>85000,00</b>
1.1	Construcciones Provisorias	global	1,00	28.000,00	28.000,00	
1.2	Cercados - Andamios	global	1,00	32.000,00	32.000,00	
1.3	Fletes	global	1,00	25.000,00	25.000,00	
<b>2.00</b>	<b>RETIRO DE MATERIALES</b>					<b>72560,00</b>
2.1	Retiro de cubiertas superiores	m2	45,35	1.600,00	72.560,00	
<b>3.00</b>	<b>ALBAÑILERIA</b>					<b>551.140,00</b>
3.1	Cubierta superior					
	Correas 3"x 8"	ml	47,00	3.340,00	156.980,00	
	Cabios 3" x 6"	ml	55,00	2.660,00	146.300,00	
	Alfajias 3" x 1"	ml	154,00	950,00	146.300,00	
	carpeta de hormigon armado	m2	45,35	1.200,00	54.420,00	
	tejuelas	m2	23,00	1.400,00	32.200,00	
3.2	Revoques	m2	12,00	1.245,00	14.940,00	
<b>4.0</b>	<b>PINTURA</b>					<b>7.800,00</b>
4.1	Pintura exterior	m2	12,00	650,00	7.800,00	
<b>5.00</b>	<b>LIMPIEZA</b>					<b>42.000,00</b>
5.1	Limpieza de obra	global	1,00	42.000,00	42.000,00	
						<b>758500,00</b>

**MATRIZ DE OFERTA**

OBRA PREVISTA	758500,00
IVA OBRA (22%)	166870,00
MONTO IMPONIBLE (sobre A)	165000,00
LEYES SOCIALES (65,80% de M.I.)	108570,00
<b>MONTO TOTAL OFERTADO</b>	<b>\$U 1.033.940,00</b>

Arq. Marcela Carrasquera  
Residente Colonia